

GAUTA

LTF GAMYBA, UAB, įmonės kodas: 305363389  
(juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens kodas)

2025-07-07  
1-GD-3087 (6.43)

Vairuotojų g. 10, LT-29107 Anykščiai  
(juridinio asmens buveinė)

Tel. +370 6 83 16 153, el. paštas [vaidas@lftgroup.lt](mailto:vaidas@lftgroup.lt)  
(kontaktinė informacija: telefono numeris, el. paštas)

Anykščių rajono savivaldybei

**PRAŠYMAS**  
**DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS BE AUKCIONO**

2025-07-04

(data)

Anykščiai

(surašymo vieta)

Prašau išnuomoti valstybinės žemės sklypą, unikalus Nr. 3403-0005-0030, kadastro Nr. 3403/0005:30, esantį adresu Vairuotojų g. 8C, Anykščiai, kuriame yra mums nuosavybės teise priklausančių statinių (patalpų) ar įrenginių (Pastatas - Gamybinės dirbtuvės 22P1p – unikalus Nr. 3496-9003-9073; Pastatas - Katilinė 23P1p – unikalus Nr. 3496-9003-9084).

Pageidaujamo išsinuomoti žemės sklypo plotas 0,8393 ha.

<b>Nurodoma informacija</b>	<b>Pažymimas atitinkamas langelis</b>	<b>Nurodžius TAIP turi būti pridedama ir (ar) nurodoma</b>
Ar statiniai ir (ar) įrenginiai, kuriems eksploatuoti siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, pagal teritorijų planavimo dokumentus turi būti nugriauti (nukelti ar pašalinti)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	NURODOMA: • teritorijų planavimo dokumento pavadinimas, jo tvirtinimo data ir jį patvirtinęs subjektas:  _____ _____ _____
Ar naudojamame žemės sklype planuojama statyti naujus statinius ar įrenginius ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	PRIDEDAMA: • pageidaujant statinį ar įrenginį rekonstruoti, – statinių ir (ar) įrenginių, esančių žemės sklype ar jo dalyje, savininko sutikimą, kai prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą ar jo dalį pateikia statinių ir (ar) įrenginių nuomininkas. Sutikimas, išskyrus viešojo administravimo subjektų sutikimus, turi patvirtintas notaro.
Ar naudojamame žemės sklype siekiama naudoti apleistus ir (ar) neprižiūrimus savarankiškai funkcionuojančius statinius, Nekilnojamojo turto registre	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	NURODOMA: • išduoto leidimo atlikti statinio paprastąjį remontą pavadinimas, išdavimo data, numeris, išdavęs subjektas:  _____ _____

įregistruotus atskirais objektais (pagrindiniais daiktais), eksploatuoti su priklausiniais, kuriems naudoti pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų pagrindinę tikslią naudojimo paskirtį reikia atlikti tik paprastąjį remontą?		PRIDEDAMA: • statybos įstatyme nustatytais atvejais paprastojo remonto projektas arba paprastojo remonto aprašas.
Ar siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, kuriame yra tik sunykę statiniai, ir šie statiniai sunyko dėl ne nuo statinių savininko ar naudotojo priklausančios valios (dėl gaisro, ekstremaliojo įvykio)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	PRIDEDAMA: • žemės sklypo plano, kuriame užfiksuotas statinio (-ų) sunykimas, kopija; • Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento ir (ar) statinių naudojimo priežiūrą atliekančio viešojo administravimo subjekto pažyma, patvirtinanti nekilnojamojo daikto žuvimą (sugriuvimą, sunykimą, sudegimą).
Ar prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą teikia statinių ir įrenginių nuomininkas?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	PRIDEDAMA: • statinių ir įrenginių, esančių žemės sklype, nuomos sutarties kopija.
Ar pageidaujame išsinuomoti naudojamame žemės sklype esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti ir šio pagrindinio savarankiškai funkcionuojančio statinio Nekilnojamojo turto registro išrašė nėra duomenų apie statinio ar įrenginio įregistravimą priklausiniu?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	PRIDEDAMA: • dokumentai ar kiti duomenys, įrodantys aplinkybes, kad esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti – statinio projektą ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą.
<b>PASTABA.</b> Visais atvejais turi būti pateikiama naudojamo žemės sklypo plano, kuriame pažymėti sklype esantys statiniai ir įrenginiai ar naudojamo žemės sklypo plano (kai žemės sklype yra keli savarankiškai funkcionuojantys statiniai ir įrenginiai) su išskirtomis kiekvienam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingomis dalimis kopija.		

## PRIDEDAMA:

1. SUSITARIMAS DĖL VŽ SUTARTIES NR. N34/98-460 PAKEITIMO Nr.38SŽN-276-(14.38.55.), 2lapai;
2. ĮSAKYMAS DĖL VŽ NUOMOS SUTARTIES NR. N34/98-460 PAKEITIMO Nr. 38VĮ-946-(14.38.2.), 11lapas;
3. VŽ SUTARTIS NR. N/34/98-460, 3lapai;
4. SUSITARIMAS DĖL VŽ NUOMOS SUTARTIES NR. N34/98-460 PAKEITIMO 38SŽN-232-(14.38.55.), 3lapai;
5. ŽEMĖS SKLYPO PLANAS ADRESU VAIRUOTOJŲ G.8C IR STATINIŲ IŠDĖSTYMAS, 2lapai.

Direktorius Vaidas Puodžiukas